

# Communauté de Communes du Pays Beaume Drobie

## Procès-verbal du conseil du 8 avril 2024 à Vernon

Etaient présents : THIBON Jean-François, GONTIER Philippe, PANTOUSTIER Brigitte, DEYDIER BASTIDE Jean-Marc, CARRIER Martine, POUGET TIRION Dominique, BERRES Thierry, MARCHAL Yannick, MOZZATTI Albert, ALLANO Marie-Claude, GOUBE Julien, COULANGE François, DUCLOUX Sébastien, DEFFREIX Christophe, AUDIBERT François, SALEL Matthieu, CHABANE Francis, CHOTIN Marie Hélène, PIERRARD TEYSSIER Nadine, L'HERMINIER Raoul, TALAGRAND Michel, PARMENTIER Luc, BELVA Nathalie, PRANDI Patrice, PIOLAT Didier, MAZILLE Didier, FAURE Alexandre.

Pouvoir : THIBON Jean-François (pouvoir de DUCROS Loïc), PARMENTIER Luc (pouvoir de LASTELLA Carole), PANTOUSTIER Brigitte (pouvoir de CHASTAGNIER Geneviève), CHOTIN Marie Hélène (pouvoir de PLANET Olivier), TALAGRAND Michel (pouvoir de LACOUR Gladie), DEYDIER BASTIDE Jean-Marc (pouvoir de ROUSTANG Yves), DEFFREIX Christophe (AUZAS Vincent), CARRIER Martine (pouvoir de LAPORTE Jean-Pierre), POUGET TIRION Dominique (pouvoir de DJIANN Nicole), GONTIER Philippe (pouvoir de BOISSIN Eric), AUDIBERT François (pouvoir de BALAZUC Christian), GOUBE Julien (pouvoir de PIC Gabriel), MAZILLE Didier (pouvoir de MANFREDI VIELFAURE Pascale).

Nombre de conseillers en exercice : 41

Nombre de conseillers présents : 27

Pouvoir : 13

Date de la convocation 2 avril 2024

A été élu secrétaire : DEYDIER-BASTIDE Jean Marc

Le quorum étant atteint, le Conseil Communautaire peut délibérer.

Ordre du jour :

Rajout : Autorisation de l'acquisition du bâtiment Vivaccop EPORA et Appel à projets CITEO

Retrait : Réseau de lecture publique : bilan 2023

Avis favorable à l'unanimité

Décisions du Président par délégation :

Nomination d'une mandataire au service des déchets ménagers

Clôture des régies de recettes Boutique musée, Office Intercommunal de Tourisme et Service multimédia

Mise à jour des annexes du PLUI suite à l'arrêté préfectoral du 5 février 2024 instituant au profit du SEBA une servitude d'utilité publique pour l'établissement, le maintien et l'accès à des ouvrages publics d'eau potable, sur la commune de Faugères

1 CDD de remplacement (crèche)

1 CDD de remplacement et 1 CDD d'accroissement d'activités (déchets ménagers)

### Administration générale

Présentation par le PNR des monts d'Ardèche Dominique ALLIX, Président, Caroline MULLER Directrice et CHIFFLET François chargé de mission du bilan et projets en Beaume Drobie

### Finances

## COMPTES DE GESTION 2023 DU BUDGET GENERAL ET DES BUDGETS ANNEXES

Le Président rappelle que le compte de gestion constitue la reddition des comptes du comptable à l'ordonnateur. Il doit être voté préalablement au compte administratif.

Après s'être fait présenter les budgets primitifs de l'exercice 2023 et les décisions modificatives qui s'y rattachent, les titres définitifs des créances à recouvrer, le détail des dépenses effectuées et celui des mandats délivrés, les bordereaux de titre de recettes, de mandats, le compte de gestion dressé par le receveur,

Après s'être assuré que le comptable a repris dans ses écritures le montant de tous les titres émis et de tous les mandats de paiement ordonnancés et qu'il a procédé à toutes les opérations d'ordre qu'il lui a été prescrit de passer dans ses écritures,

Considérant que les opérations de recettes et de dépenses paraissent régulières et suffisamment justifiées,

Le Président présente à l'assemblée les comptes de gestion dressés par le Comptable Public pour l'année 2023. Ceux-ci se décomposent en un compte de gestion pour chacun des budgets communautaires, à savoir :

- le budget général,
- le budget annexe Ateliers économiques,
- le budget annexe Déchets Ménagers
- le budget annexe ZAEC.
- le budget annexe Toitures Photovoltaïques
- le budget annexe SPANC

Ces Comptes de Gestion sont en tous points conformes à la comptabilité administrative de la collectivité.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Adopter** les Comptes de Gestion 2023 du budget général et des budgets annexes dressés par le Comptable Public de la collectivité.

## **COMPTE ADMINISTRATIF 2023 – BUDGET ANNEXE « TOITURES PHOTOVOLTAÏQUES » (M4)**

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, après avoir rappelée le Budget Primitif du budget annexe « Toitures Photovoltaïques » et les décisions modificatives de l'exercice 2023, présente le compte administratif de l'exercice pour ce budget, lequel se résume comme suit :

	Section	Budgétisé	Résultat	Titres et mandats	Résultat de l'exercice	Résultat cumulé	Restes à réaliser	Résultat de clôture
<b>Toitures photovoltaïques (M4)</b>	<b>Investissement</b>							
	Dépenses	103 755 €	2 911,12 €	4 500,00 €	- 2 249,79 €	661,33 €		661,33 €
	Recettes	103 755 €		2 250,21 €				
	<b>Fonctionnement</b>							
	Dépenses	81 152 €	59 451,30 €	2 542,77 €	18 038,93 €	77 490,23 €		77 490,23 €
	Recettes	81 152 €		20 581,70 €				
	<b>ENSEMBLE</b>							
	Dépenses	184 907 €	62 362,42 €	7 042,77 €	15 789,14 €	78 151,56 €		78 151,56 €
	Recettes	184 907 €		22 831,91 €				

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Adopter** le Compte Administratif 2023 du budget annexe « Toitures Photovoltaïques » tel que présenté ci-dessus.

## COMPTE ADMINISTRATIF 2023 – BUDGET ANNEXE « ZAEC » (M57)

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, après avoir rappelée le Budget Primitif du budget annexe « ZAEC » et les décisions modificatives de l'exercice 2023, présente le compte administratif de l'exercice pour ce budget, lequel se résume comme suit :

Budget Annexe ZAEC (M14)	Section	Budgétisé	Résultat	Titres et mandats	Résultat de l'exercice	Résultat cumulé	Restes à réaliser	Résultat de clôture	
	<b>Investissement</b>								
	Dépenses	1 321 069 €	-731 051,44 €	104 015,63 €	69 338,93 €	-661 712,51 €		-661 712,51 €	
	Recettes	1 321 069 €		173 354,56 €					
	<b>Fonctionnement</b>								
	Dépenses	1 620 608 €	607 190,73 €	277 370,19 €	-172 673,51 €	434 517,22		434 517,22	
	Recettes	1 620 608 €		104 696,68 €					
	<b>ENSEMBLE</b>								
	Dépenses	2 941 677 €	-123 860,71 €	381 385,82 €	103 334,58	-227 195,29 €		-227 195,29 €	
	Recettes	2 941 677 €		278 051,24 €					

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Adopter** le Compte Administratif 2023 du budget annexe « ZAEC » tel que présenté ci-dessus.

## COMPTE ADMINISTRATIF 2023 – BUDGET ANNEXE « ATELIERS ECONOMIQUES » (M4)

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, après avoir rappelée le Budget Primitif du budget annexe « Ateliers Economiques » et les décisions modificatives de l'exercice 2023, présente le compte administratif de l'exercice pour ce budget, lequel se résume comme suit :

Budget Annexe Ateliers Economiques (M14)	Section	Budgétisé	Résultat	Titres et mandats	Résultat de l'exercice	Résultat cumulé	Restes à réaliser	Résultat de clôture	
	<b>Investissement</b>								
	Dépenses	1 418 179 €	256 747,01€	215 295,45 €	329 715,37 €	586 462,38 €	883 102,00 €	175 828,03 €	
	Recettes	1 418 179 €		545 010,82 €					
	<b>Fonctionnement</b>								
	Dépenses	185 624 €	-1 273,32 €	97 405,14 €	8 987,95 €	7 714,63 €		7 714,63 €	
	Recettes	185 624 €		106 393,09 €					
	<b>ENSEMBLE</b>								
	Dépenses	1 603 803 €	255 473,69 €	312 700,59 €	338 703,32 €	594 177,01 €	-410 634,35 €	183 542,66 €	
	Recettes	1 603 803 €		651 403,91 €					

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Adopter** le Compte Administratif 2023 du budget annexe « Ateliers Economiques » tel que présenté ci-dessus.

## COMPTE ADMINISTRATIF 2023 – BUDGET ANNEXE « SPANC » (M49)

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, après avoir rappelé le Budget Primitif du budget annexe « SPANC » et les décisions modificatives de l'exercice 2023, présente le compte administratif de l'exercice pour ce budget lequel se résume comme suit :

Budget Annexe SPANC (M49)	Section	Budgétisé	Résultat	Titres et mandats	Résultat de l'exercice	Résultat cumulé	Restes à réaliser	Résultat de clôture
	<b>Investissement</b>							
	Dépenses	51 144 €	13 443,74 €	29 214,12 €	- 2 519,71 €	10 924,03 €		10 924,03 €
	Recettes	51 144 €		26 694,41 €				
	<b>Fonctionnement</b>							
	Dépenses	68 908 €	20 282,26 €	59 830,64 €	- 14 898,03 €	5 384,23 €		5 384,23 €
	Recettes	68 908 €		44 932,61 €				
	<b>ENSEMBLE</b>							
	Dépenses	120 052 €	33 726,00 €	89 044,76 €	- 17 417,74 €	16 308,26 €	0,00 €	16 308,26 €
	Recettes	120 052 €		71 627,02 €				

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Adopter** le Compte Administratif 2023 du budget annexe « SPANC » tel que présenté ci-dessus.

## COMPTE ADMINISTRATIF 2023 – BUDGET ANNEXE « DECHETS MENAGERS » (M 4)

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, après avoir rappelée le Budget Primitif du budget annexe « Déchets Ménagers » et les décisions modificatives de l'exercice 2023, présente le compte administratif de l'exercice pour ce budget, lequel se résume comme suit :

Budget Annexe Déchets Ménagers (M4)	Section	Budgétisé	Résultat	Titres et mandats	Résultat de l'exercice	Résultat cumulé	Restes à réaliser	Résultat de clôture
	<b>Investissement</b>							
	Dépenses	322 577 €	-112 815,43 €	144 230,34 €	124 484,44 €	11 669,01 €		11 669,01 €
	Recettes	355 577 €		268 714,78 €				
	<b>Fonctionnement</b>							
	Dépenses	2 090 026 €	314 775,46 €	1 792 472,75 €	-38 813,13 €	275 962,33 €		275 962,33 €
	Recettes	2 090 026 €		1 753 659,62 €				
	<b>ENSEMBLE</b>							
	Dépenses	2 412 603 €	201 960,03 €	1 936 703,09 €	85 671,31 €	287 631,34 €		287 631,34 €
	Recettes	2 445 603 €		2 022 374,40 €				

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Adopter** le Compte Administratif 2023 du budget annexe « Déchets Ménagers » tel que présenté ci-dessus.

## COMPTE ADMINISTRATIF 2023 – BUDGET GENERAL (M57)

Le 1<sup>er</sup> Vice-Président, après avoir rappelée le Budget Primitif du budget général et les décisions modificatives de l'exercice 2023, présente le compte administratif de l'exercice pour ce budget, lequel se résume comme suit :

	Section	Budgétisé	Résultat antérieur	Titres et mandats émis	Résultat de l'exercice	Résultat cumulé	Restes à réaliser	Transfert résultats Budget Tourisme	Résultat de clôture
Budget principal (M57)	<b>Investissement</b>								
	Dépenses	7 685 211 €	-1 104 713,89 €	5 212 163,24 €	439 969,39 €	-664 744,50 €	474 768 €	1 780,67 €	157 069,17 €
	Recettes	7 685 211 €		5 652 132,63 €			1 294 801 €		
	<b>Fonctionnement</b>								
	Dépenses	6 233 488 €	848 324,88 €	5 161 504,29 €	188 974,02 €	1 037 298,90 €		11 947,14 €	1 049 246,04 €
	Recettes	6 233 488 €		5 140 269,15 €					
	<b>ENSEMBLE</b>								
	Dépenses	13 918 699 €	-256 389,01€	10 465 035,46 €	628 943,41 €	372 554,40 €	474 768 €	13 727,81 €	1 206 315,21 €
	Recettes	13 918 699 €		11 093 978,87 €			1 294 801 €		

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Adopter** le Compte Administratif 2023 du budget général tel que présenté ci-dessus.

### AFFECTATION DE RESULTAT 2023 : BUDGET ANNEXE TOITURES PHOTOVOLTAIQUES (M4)

Le Président, après avoir rappelé les résultats du Compte Administratif 2023 pour ce budget, propose de les affecter de la manière suivante :

Libellé	Fonctionnement		Investissement		Ensemble	
	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent
Résultats reportés		59 451,30 €		2 911,12 €		62 362,42 €
Opérations de l'exercice	2 542,77 €	20 581,70 €	4 500,00 €	2 250,21 €	7 042,77 €	22 831,91 €
TOTAUX	2 542,77 €	80 033,00 €	4 500,00 €	5 161,33 €	7 042,77 €	85 194,33 €
Résultat de clôture		77 490,23 €		661,33 €		78 151,56 €
	Résultat cumulé d'investissement		661,33 €			
	Restes à réaliser en investissement					
	Solde des restes à réaliser 2023					
	Excédent cumulé de fonctionnement					
	Reporte la somme de		661,33 €			au compte 001 <b>Excédent</b> d'Investissement reporté
	Affecte la somme de					au compte 1068 Investissement
	Reporte la somme de		77 490,23 €			au compte 002 <b>Excédent</b> de fonctionnement reporté

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité des présents, décide de :

**Adopter** sur la base des résultats du Compte Administratif 2023 du budget annexe « Toitures Photovoltaïques » l'affectation de résultat telle que présentée ci-dessus.

### **AFFECTATION DE RESULTAT 2023 : BUDGET ANNEXE ZAEC (M57)**

Le Président, après avoir rappelé les résultats du Compte Administratif 2023 pour ce budget, propose de les affecter de la manière suivante :

Libellé	Fonctionnement		Investissement		Ensemble	
	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent
Résultats reportés		607 190,73 €	731 051,44 €		123 860,71 €	
Opérations de l'exercice	277 370,19 €	104 696,68 €	104 015,63 €	173 354,56 €	381 385,82 €	278 051,24 €
TOTAUX	277 370,19 €	711 887,41 €	835 067,07 €	173 354,56 €	505 246,53 €	278 051,24 €
Résultat de clôture		434 517,22 €	661 712,51 €		227 195,29 €	
	Résultat cumulé d'investissement		-661 712,51 €			
	Restes à réaliser en investissement					
	Solde des restes à réaliser 2023					
	Excédent cumulé de fonctionnement		434 517,22 €			
	Reporte la somme de		661 712,51 €			au compte 001 <b>Déficit</b> d'Investissement reporté
	Affecte la somme de					au compte 1068 Investissement
	Reporte la somme de		434 517,22 €			au compte 002 <b>Excédent</b> de fonctionnement reporté

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents, décide de :

**Adopter** sur la base des résultats du Compte Administratif 2023 du budget annexe « ZAEC » l'affectation de résultat telle que présentée ci-dessus.

### **AFFECTATION DE RESULTAT 2023 : BUDGET ANNEXE ATELIERS ECONOMIQUES (M4)**

Le Président, après avoir rappelé les résultats du Compte Administratif 2023 pour ce budget, propose de les affecter de la manière suivante :

Libellé	Fonctionnement		Investissement		Ensemble	
	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent
Résultats reportés	<b>1 273,32 €</b>			<b>256 747,01 €</b>		<b>255 473,69 €</b>
Opérations de l'exercice	97 405,14 €	106 393,09 €	215 295,45 €	545 010,82 €	312 700,59 €	651 403,91 €
<b>TOTAUX</b>	<b>98 678,46 €</b>	<b>106 393,09 €</b>	<b>215 295,45 €</b>	<b>801 757,83 €</b>	<b>312 700,59 €</b>	<b>906 877,60 €</b>
Résultat de clôture		<b>7 714,63 €</b>		<b>586 462,38 €</b>		<b>594 177,01 €</b>
		Résultat cumulé d'investissement	<b>586 462,38 €</b>			
		Restes à réaliser en investissement	<b>833 102,00 €</b>	<b>472 467,55 €</b>		
		Solde des restes à réaliser 2023	<b>-410 634,45 €</b>			
		Résultat cumulé de fonctionnement	<b>7 714,63 €</b>			
		Reporte la somme de	<b>586 462,38 €</b>		au compte 001 <b>Excédent</b> d'investissement reporté	
		Reporte la somme de	<b>7 714,63 €</b>		au compte 002 <b>Excédent</b> de fonctionnement reporté	

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré à l'unanimité des présents, décide de :

**Adopter** sur la base des résultats du Compte Administratif 2023 du budget annexe « Ateliers Economiques » l'affectation de résultat telle que présentée ci-dessus.

### **AFFECTATION DE RESULTAT 2023 : BUDGET ANNEXE SPANC (M49)**

Le Président, après avoir rappelé les résultats du Compte Administratif 2023 pour ce budget, propose de les affecter de la manière suivante :

Libellé	Fonctionnement		Investissement		Ensemble	
	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent
Résultats reportés		20 282,26 €		13 443,74 €	0,00 €	33 726,00 €
Opérations de l'exercice	59 830,64 €	44 932,61 €	29 214,12 €	26 694,41 €	89 044,76 €	71 627,02 €
<b>TOTAUX</b>	<b>59 830,64 €</b>	<b>65 214,87 €</b>	<b>29 214,12 €</b>	<b>40 138,15 €</b>	<b>93 176,10 €</b>	<b>105 353,02 €</b>
Résultat de clôture		5 384,23 €		10 924,03 €		16 308,26 €

Résultat cumulé d'investissement	10 924,03 €	
Restes à réaliser en investissement		
Solde des restes à réaliser 2022		
Excédent cumulé de fonctionnement	5 384,23 €	
Reporte la somme de	10 924,03 €	au compte 001 Excédent d'Investissement reporté
Affecte la somme de		au compte 1068 Investissement
Reporte la somme de	5 384,23 €	au compte 002 Excédent de fonctionnement reporté

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents, décide de :

**Adopter** sur la base des résultats du Compte Administratif 2023 du budget annexe « SPANC » l'affectation de résultat telle que présentée ci-dessus.

### **AFFECTATION DE RESULTAT 2023 : BUDGET DECHETS MENAGERS (M4)**

Le Président, après avoir rappelé les résultats du Compte Administratif 2023 pour ce budget, propose de les affecter de la manière suivante :



Libellé	Fonctionnement		Investissement		Ensemble	
	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent
Résultats reportés		314 775,46 €	112 815,43 €			201 960,03 €
Opérations de l'exercice	1 792 472,75 €	1 753 659,62 €	144 230,34 €	268 714,78 €	1 936 703,09 €	2 022 374,40 €
TOTAUX	1 792 472,75 €	2 068 435,08 €	257 045,77 €	268 714,78 €	1 936 703,09 €	2 224 334,43 €
Résultat de clôture		275 962,33 €		11 669,01 €		287 631,34 €

Résultat cumulé d'investissement	11 669,01 €	
Restes à réaliser en investissement		
Solde des restes à réaliser 2021		
Excédent cumulé de fonctionnement	275 962,33 €	
Reporte la somme de	11 669,01 €	au compte 001 Excédent d'Investissement reporté
Affecte la somme de		au compte 1068 Investissement
Reporte la somme de	275 962,33 €	au compte 002 Excédent de fonctionnement reporté

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents, décide de :

**Adopter** sur la base des résultats du Compte Administratif 2023 du budget annexe « Régie Déchets Ménagers » l'affectation de résultat telle que présentée ci-dessus.

### **AFFECTATION DE RESULTAT 2023 : BUDGET GENERAL(M57)**

Le Président, après avoir rappelé les résultats du Compte Administratif 2023 pour ce budget, propose de les affecter de la manière suivante :

Libellé	Fonctionnement		Investissement		Ensemble	
	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent	Dépenses ou déficit	Recettes ou excédent
Résultats reportés		848 324,88 €	1 104 713,89 €		256 389,01 €	
Opérations de l'exercice	5 252 872,22 €	5 441 846,24 €	5 212 163,24 €	5 652 132,63 €	10 465 035,46 €	11 093 978,87 €
<b>TOTAUX</b>	<b>5 252 872,22 €</b>	<b>6 290 171,12 €</b>	<b>6 316 877,13 €</b>	<b>5 652 132,63 €</b>	<b>10 721 424,47 €</b>	<b>11 093 978,87 €</b>
Résultat de clôture		1 037 298,90 €	664 744,50 €			372 554,40 €
Résultat de clôture avec intégration des résultats du BA TOURISME		1 049 246,04 €	662 963,83 €			386 282,21 €

Résultat cumulé d'investissement	-662 963,83 €	
Restes à réaliser en investissement	474 768 €	1 294 801 €
Solde des restes à réaliser 2023	820 033 €	
Excédent cumulé de fonctionnement	1 049 246,04 €	
Reporte la somme de	662 963,83 €	au compte 001 Déficit d'investissement reporté
Affecte la somme de		au compte 1068 Investissement
Reporte la somme de	1 049 246,04 €	au compte 002 Excédent de fonctionnement reporté

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, l'unanimité des présents décide de :

**Affecter** ces résultats tel que proposés ci-dessus, sur la base des résultats du Compte Administratif 2023 du budget général.

## TAUX DE FISCALITE 2024 ET GEMAPI

Le Président présente au conseil communautaire l'état de notification des taxes pour 2024 et propose de modifier les taux de fiscalité avec une hausse de la CFEU de 1 point, et une hausse de 2 % pour la taxe foncière bâtie, la taxe foncière non bâtie et la taxe d'habitation des résidences secondaires, soit :

- Taxe sur le foncier bâti (TFB) **2,44 %** (2023 2.39 %)
- Taxe sur le foncier non bâti (TFNB) **16,68 %** (2023 16.35 %)
- Taxe d'Habitation des Résidences Secondaires **12,95%** (2023 12.70 %)
- Contribution foncière des entreprises (CFEU) **21,79 %** (2023 20,79 %)

Le Président rappelle au conseil communautaire la délibération n°C-201809-104 du 19 septembre 2018 instaurant la taxe pour la gestion des milieux aquatiques et la prévention des inondations (Taxe GEMAPI).

Le Président propose au conseil de maintenir le montant du produit à celui de 2023 soit **65 000 €** correspondant aux charges nécessaires en 2024 pour la compétence.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à la majorité des présents (Contre MAZILLE Didier, MANFREDI VIELFAURE Pascale, SALEL Matthieu, GOUBE Julien, PRANDI Patrice, BELVA Nathalie, CHOTIN Marie-Hélène, PLANET Olivier, PIERRARD TEYSSIER Nadine, PIOLAT Didier, ALLANO Marie Claude, MARCHAL Yannick, THIBON Jean-François, DUCROS Loïc, LACOUR Gladie, CHASTAGNIER Geneviève, PANTOUSTIER Brigitte) décide de :

**Fixer** les taux de fiscalité 2024 tels que présentés ci-dessus,  
**Fixer** le produit fiscal de la Taxe GEMAPI à 65 000 €.

## **DELEGATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE AU PRESIDENT**

Le Président rappelle à l'assemblée les délibérations n° C-202007-56 du 15 juillet 2020 et n° C-202201-013 du 19 janvier 2022 portant délégation du Conseil Communautaire à son Président et concernant notamment la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés de travaux, de fournitures et de services et des accords-cadres d'un montant maximum de 40 000 € HT ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget.

Il expose que, compte tenu des délégations consenties par le Conseil concernant les marchés de travaux, de fourniture ou de services, en cas de marché alloti, le Conseil n'est plus compétent pour l'attribution des lots inférieurs à 40 000 € HT.

Afin que le Conseil puisse conserver sa compétence pour les opérations impliquant la passation de marchés allotis, le Président propose au Conseil de limiter la délégation relative aux marchés publics, aux seuls marchés concernant des opérations non alloties dont le montant est strictement inférieur à 40 000 € HT.

Considérant les articles L 5211-9 et L 2122-22 du CGCT,

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Déléguer** au Président la préparation, la passation, l'exécution et le règlement des marchés de travaux, de fournitures et de service et des accords-cadres d'un montant maximum de 40 000 € HT ainsi que toute décision concernant leurs avenants, lorsque les crédits sont inscrits au budget, lorsque ces marchés concernent des opérations non alloties.

**Préciser** qu'ainsi, en cas de marchés allotis, l'attribution des lots inférieurs à 40 000 € HT demeure de la compétence du Conseil communautaire.

**Rappeler** que, lors de chaque réunion du Conseil Communautaire, le Président rendra compte des attributions exercées par lui-même, par délégation du Conseil Communautaire.

### **Déchets ménagers**

#### **APPEL A PROJETS CITEO « COLLECTE »**

Le Président rappelle que CITEO est l'éco-organisme national agréé par l'Etat avec pour mission de réduire l'impact environnemental des emballages et papiers en proposant aux metteurs sur le marché des solutions de réduction, de réemploi, de tri et de recyclage dans le cadre de la responsabilité élargie des producteurs.

Il informe le conseil que CITEO lance un appel à projet « Collecte ».

Celui-ci comprend plusieurs domaines sur lesquels la Communauté de Communes peut se positionner :

- Levier A : « Amélioration de la desserte » visant à augmenter la capacité des points de collecte de proximité existants ;
- Levier C « Nouvelles collectes de proximité » visant à ajouter des collectes de cartons seuls ;
- Levier D « Ajustement de la fréquence de collecte » visant à inverser les fréquences de collecte ordures ménagères/collecte sélective ou encore la réduction des fréquences de collecte et notamment passage de C1 à C 0.5 ;

Cet appel à projet permettra d'obtenir des financements notamment pour l'achat de bacs.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents, décide de :

**Répondre** à l'appel à Appel à projets CITEO « Collecte »

**Autoriser** le Président à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente décision

## **APPEL A PROJETS CITEO « DECHETS ABANDONNES »**

Le Président rappelle que CITEO est l'éco-organisme national agréé par l'Etat avec pour mission de réduire l'impact environnemental des emballages et papiers en proposant aux metteurs sur le marché des solutions de réduction, de réemploi, de tri et de recyclage dans le cadre de la responsabilité élargie des producteurs.

Il informe le conseil que CITEO lance un appel à projet « Déchets abandonnés ».

A l'échelle des 19 communes, le Président propose que la communauté réponde à l'appel à projet avec des actions de sensibilisation des publics (scolaires, touristes...) et des journées citoyennes de nettoyage de sites touristiques, de bords de rivières ou de sentiers de randonnées.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents, décide de :

**Répondre** à l'appel à Appel à projets CITEO « Déchets abandonnés »,

**Autoriser** le Président à signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente décision.

### **Mobilité**

## **MOBILIER VELO : DEMANDE DE SUBVENTIONS ADEME ET REGION ET OPERATION SOUS MANDAT**

La Communauté de Communes en partenariat avec la Communauté de Communes du Pays de Vans en Cévennes et l'Office de tourisme Cévennes d'Ardèche sont engagés dans la mise en œuvre d'une stratégie touristique autour de la Pleine Nature.

Cette réflexion a notamment permis de créer une synergie avec les professionnels du secteur sur plusieurs projets, en particulier autour de la pratique du vélo.

Cette activité connaît actuellement une dynamique économique favorable, que ce soit dans la vente d'équipements que sur la pratique touristique et particulièrement en itinérance.

De fait, avec une grande diversité de paysages, de reliefs et des routes relativement peu fréquentées, le territoire se prête parfaitement à la pratique du VTT, cyclo et gravel. Par ailleurs, l'offre de circuits, déjà conséquente, va encore s'étoffer. Cependant, notre territoire accuse une certaine carence en matière d'offres.

C'est pourquoi, un travail de création de circuit a été enclenché. Cette nouvelle offre va nous permettre de rattraper ce retard en proposant des circuits de qualité et adaptés aux clientèles actuelles. Par ailleurs, la proposition d'itinérances pour chacune des pratiques est une réelle innovation en matière de propositions aux pratiquants.

En parallèle, le territoire travaille sur le volet d'équipements (aires de services composés de table de pique-nique, de station et de gonflage...), utiles pour tous les pratiquants, que ce soit les habitants comme les visiteurs.

Les équipements ont fait l'objet d'un recensement après consultation de toutes les communes. Les besoins étant exprimés par chacune des communes et servent de base technique pour le dépôt des dossiers de subvention.

Les subventions sont mobilisables entre 30 et 80 % selon différents critères posés par les financeurs. Ce taux de subvention change en fonction des communes (zone de montagne). Plusieurs critères sont à respecter : atteindre une dépense minimale de 30 000€ HT de dépenses éligibles pour la Région, et des

notions de proximité avec des circuits inscrits dans un schéma à portée départemental au minimum, pour l'ADEME.

Face à cette exigence, la Communauté de communes propose de coordonner l'ensemble des achats sous la forme d'une opération sous mandat. C'est-à-dire qu'elle propose de demander les subventions auprès des financeurs, organiser les marchés et acheter le matériel, rédiger les conventions entre les communes et la Communauté de Communes pour reverser le matériel acquis dans le patrimoine communal et solliciter des communes le reste à charge de la partie des dépenses non subventionnées et d'une partie de la livraison. Il est rappelé que la pose du matériel restera à la charge des communes.

Le montage des dossiers sera assuré par la Communauté de Communes en vue d'une commande groupée d'équipement pour la pratique du vélo pour le compte des communes.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Acter** les projets d'équipements pour la pratique du vélo des communes,

**Solliciter** les crédits de l'ADEME et la Région pour le compte des communes,

**Déposer** les dossiers de subvention à l'ADEME (appel à projets) et à la Région dans le cadre du projet TRPN,

**Provisionner** les dépenses sous forme d'opération sous mandat à hauteur de 90 000€ TTC maximum,

**Acter** le principe de convention financière entre la Communauté de Communes et les communes,

**Recourir** à une commande groupée d'équipement pour la pratique du vélo pour le compte des communes,

**Lancer** les marchés publics correspondant sous réserve de l'accord des financeurs.

## Economie

### **VENTE DE L'ATELIER ECONOMIQUE COMMUNAUTAIRE A JOYEUSE A LA SOCIETE R. FORGE**

Le Président rappelle que Romain TRAN THI BIP, gérant de la société R. FORGE, est locataire depuis janvier 2020 de l'atelier économique communautaire à Joyeuse et qu'il a fait part de son souhait de devenir propriétaire du bâtiment, dans le cadre du développement de son activité. Il s'agit d'un bâtiment industriel de structure métallique, constitué d'une partie atelier métallerie-chaudronnerie-feronnerie, d'un espace showroom avec vitrine, deux bureaux, disposant au total de 430 m<sup>2</sup> de surface utile brute. Le bâtiment a été édifié en 2003 sur un terrain, qui lui est rattaché de 2 332 m<sup>2</sup> sur les parcelles AI n°685 (1739m<sup>2</sup>) et n°686 (593m<sup>2</sup>).

Le Président informe le Conseil Communautaire de la proposition d'achat de l'ensemble du bien ainsi désigné au prix de 230 000 € HT, prenant en compte les travaux de réfection liés à l'ancienneté du bâtiment restant à la charge de l'acquéreur. Ce prix tient compte des travaux de réfection liés à l'ancienneté du bâtiment qui restent à la charge de l'acquéreur.

Le président présente l'avis du domaine du 2 février 2024 estime la valeur vénale du bien à 250 000 € HT. Le prix de vente proposé est donc au-dessus de la marge d'appréciation de 10%, conformément à l'avis.

Le Président propose donc au Conseil Communautaire de conclure cette vente au prix total de 230 000 € HT.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Vendre** l'atelier économique communautaire « Ferronnerie » et les parcelles cadastrales qui lui sont attachées (AI n°685 et n°686) d'une superficie totale de 2 332 m<sup>2</sup> située sur la ZAE de Chambon Est à Joyeuse à la société R. FORGE représentée par Romain TRAN THI BIP au prix de 230 000 € HT,

**Autoriser** le Président à signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente décision.

## AMENAGEMENT DE LA ZA DU VARLET : DEMANDE DE SUBVENTIONS

Le Président rappelle que la Communauté de Communes va s'engager prochainement dans les travaux d'extension de la ZA du Varlet avec la création de 8 lots pour l'accueil d'entreprise artisanales. Le budget prévisionnel est 308 500 € HT. Pour couvrir les dépenses (terrassment, VRD, honoraires...), il propose de solliciter le financement de la Région dans le cadre du PACTE Ardèche (Zones artisanales) et l'Etat via la DETR/DSIL à 40 % chacun. L'autofinancement de 20 % sera assuré par le budget annexe ZAEC.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Acter** le budget prévisionnel et le plan de financement,  
**Solliciter** une subvention de la Région Auvergne Rhône Alpes de 123 400 € dans le cadre du PACTE Ardèche,  
**Solliciter** la DETR/DSIL pour 123 400 €,  
**Autoriser** le Président à signer tous documents nécessaires à la mise en œuvre de la présente décision.

## PAIT ARDECHE MERIDIONALE : CONVENTION DE PARTENARIAT 2024/2026

Le Président rappelle que le Projet Alimentaire InterTerritorial (PAIT) de l'Ardèche méridionale, sur les Communautés de Communes du Pays des Vans en Cévennes, des Gorges de l'Ardèche et du Pays Beaume-Drobie est actif depuis 2022. Il précise que le portage administratif est assuré par la Communauté de Communes du Pays Beaume-Drobie.

La convention couvrant la période 2022 / 2023 définissant les modalités de partenariat administratif et financier entre les Communautés de Communes pour la mise en œuvre opérationnelle du PAIT Ardèche Méridionale est à renouveler pour 3 ans pour être en adéquation avec les financements mobilisés et le programme d'actions.

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

**Acter** le portage administratif du PAIT par la Communauté de Communes du Pays Beaume Drobie pour 2024 / 2026,  
**Approuver** la convention pluriannuelle de partenariat administratif et financier avec les Communautés de Communes du Pays des Vans en Cévennes et des Gorges de l'Ardèche pour 2024 / 2026,  
**Autoriser** le Président à signer la convention de partenariat,  
**Charger** le Président de la mise en œuvre et du suivi de la convention.

## AUTORISATION D'ACHAT DU BATIMENT DE LA VIVACOOP A ROSIERES PAR EPORA

Le Président rappelle que la Communauté de Communes via EPORA a l'opportunité de procéder à l'acquisition du bâtiment de VIVACOOP à Rosières d'une superficie totale de 3 760 m<sup>2</sup> qui est en vente au prix de 300 000 €.

Le bâtiment de 1 000 m<sup>2</sup> est construit sur un terrain figurant au cadastre de la manière suivante :

Section	N°	Lieudit	Surface m2
H	559	Route Aubenas	908
H	560	Le Deves	240
H	597	Le Deves	2004
H	635	Le Deves	608

Le bâtiment est porteur d'un bail sur le volume de la toiture (Photovoltaïque)  
Cette acquisition va permettre de réhabiliter le bâtiment en ateliers économiques.

Dans le cadre de la convention de partenariat entre la commune de Rosières, la Communauté de Communes et l'Etablissement Public Foncier de l'Ouest Rhône-Alpes (EPORA), l'achat de cette propriété peut être réalisé par EPORA, pour le compte de la Communauté de Communes.

L'EPORA réalise le portage financier et patrimonial des biens pour une durée de 4 ans et s'engage à les recéder à la communauté.

La Communauté de Communes s'engage à rembourser en une seule fois EPORA du montant de cet achat au terme du délai de portage.

Le Président propose d'autoriser EPORA à réaliser cette acquisition pour le compte de la Communauté de Communes.

Vu la délibération n° C-202311-129 du 7 novembre 2023 actant la convention avec EPORA

Le Conseil Communautaire, après en avoir délibéré, à la majorité des présents (contre SALEL Matthieu, AUDIBERT François, BALAZUC Christian, CHOTIN Marie-Hélène, PIERRARD TEYSSIER Nadine, PANTOUSTIER Brigitte, CHASTAGNIER Geneviève, LACOUR Gladie, PLANET Olivier, Abstention THIBON Jean-François, DUCROS Loïc) décide de :

**Mandater** EPORA pour procéder à l'acquisition du bâtiment et des parcelles attenantes appartenant à VIVACOOP à Rosières, au prix de 300 000 €,

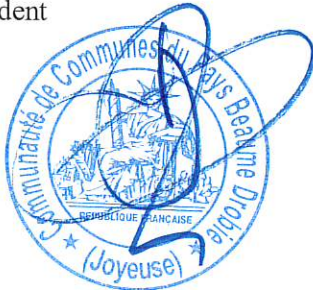
**Positionner** la Communauté de communes en organisme prioritaire de sortie d'opération,

**Autoriser** le Président à signer les actes et documents nécessaires à cette acquisition et à accomplir toutes les démarches nécessaires.

Fin de séance à 21h30

Fait à Joyeuse, le 22 mai 2024

Christophe DEFFREIX  
Président



Jean Marc DEYDIER-BASTIDE  
Secrétaire