

DEPARTEMENT DE L'ARDECHE
COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS BEAUME-DROBIE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

N°C-202405-064

Du 29 mai 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le vingt-neuf du mois de mai, à dix-huit heures trente, le Conseil Communautaire, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la salle polyvalente à Saint Genest de Beauzon, sous la présidence de Monsieur Christophe DEFFREIX, Président.

Etaient présents : WALDSCHMIDT Pascal, DUCROS Loïc, LASTELLA Carole, GONTIER Philippe, PANTOUSTIER Brigitte, DEYDIER BASTIDE Jean-Marc, PLANET Olivier, ROUSTANG Yves, LAPORTE Jean-Pierre, POUGET TIRION Dominique, BERRES Thierry, MOZZATTI Albert, GIRES Christian, COULANGE François, DUCLOUX Sébastien, DEFFREIX Christophe, BALAZUC Christian, PIC Gabriel, SALEL Matthieu, CHABANE Francis, CHOTIN Marie Hélène, PIERRARD TEYSSIER Nadine, L'HERMINIER Raoul, TALAGRAND Michel, PARMENTIER Luc, BELVA Nathalie, PRANDI Patrice, CHENOT Lorraine, MAZILLE Didier, MANFREDI VIELFAURE Pascale.

Pouvoir : DUCROS Loïc (pouvoir de THIBON Jean-François), PANTOUSTIER Brigitte (pouvoir de CHASTAGNIER Geneviève), PLANET Olivier (pouvoir de LACOUR Gladie), GONTIER Philippe (pouvoir de AUZAS Vincent), LAPORTE Jean-Pierre (pouvoir de CARRIER Martine), BERRES Thierry (pouvoir de DJIANN Nicole), POUGET TIRION Dominique (pouvoir de MARCHAL Yannick), DEFFREIX Christophe (pouvoir de BOISSIN Eric), MANFREDI VIELFAURE Pascale (pouvoir de GALLET Françoise), BALAZUC Christian (pouvoir de AUDIBERT François), François COULANGE (pouvoir de Alexandre FAURE).

Nombre de conseillers en exercice : 41

Nombre de conseillers présents : 30

Pouvoir : 11

Date de la convocation 23 mai 2024

A été élu secrétaire : DEYDIER-BASTIDE Jean Marc

Le quorum étant atteint, le Conseil Communautaire peut délibérer.

OBJET : REOM : MODIFICATION DES TARIFS ET COEFFICIENTS POUR LES GITES

Le Président rappelle que lors du conseil communautaire du 19 décembre 2023, il a été proposé de modifier les coefficients professionnels des gîtes afin de les facturer à l'identique que les Résidences Secondaires (RS). (Délibération N° C-202312-144).

La proposition avait été faite sur la base des taux d'occupation des gîtes qui sont identiques à celle des Résidences Secondaires (RS) sur le territoire. Or après étude, il apparait que pour les villages de gîtes notamment, ce passage de RP1 à RS a occasionné une forte augmentation.

Après une nouvelle étude, il apparait que des économies d'échelles peuvent être réalisées par la collectivité dans la mesure où plusieurs gîtes présents sur un même site ne nécessite qu'un seul arrêt pour le camion de collecte.

Aussi, il est proposé de minorer la redevance pour les propriétaires de 3 gîtes et plus, en appliquant un coefficient pour la partie « collecte », en fonction du nombre de gîte et ce, afin de prendre en compte les économies d'échelles réalisées.

Ces modifications concernant les propriétaires de 3 gîtes et plus, interviendront sur le deuxième semestre 2024.

Le Conseil Communautaire,

Où l'exposé de son Président,

Après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents décide de :

Adopter les modalités et tarifs de la REOM 2024 pour les gîtes à compter du 1^{er} juillet 2024,

Modifier les coefficients d'activités des gîtes tel que présentés et annexés à la présente,

Charger le Président de la mise en œuvre de la présente décision.

Fait et délibéré à Joyeuse, les jour, mois et an que dessus.

Au registre suivent les signatures.

POUR EXTRAIT CERTIFIÉ CONFORME.

Christophe DEFFREIX

Président

Jean Marc DEYDIER BASTIDE

Secrétaire de séance



Envoyé en préfecture le 10/06/2024

Reçu en préfecture le 10/06/2024

Publié le 10/06/2024



ID : 007-240700302-20240529-C_202405_064-DE

PROPOSITIONS NOUVEAUX TARIFS GITES

Nombre de gîtes	Tarifs actuels 2024	Nouveaux coefficient de collecte	PROPOSITIONS NOUVEAUX TARIFS
1	208	2	208
2	416		416
3	624	0,8	537,6
4	832		716,8
5	1040		896
6	1248		1075,2
7	1456		1254,4
8	1664		1433,6
9	1872		1612,8
10	2080		1792
11	2288	0,6	1812,8
12	2496		1977,6
13	2704		2142,4
14	2912		2307,2
15	3120		2472
16	3328	0,3	2521,6
17	3536		2679,2
18	3744		2836,8
19	3952		2994,4
20	4160		3152
21	4368	0,2	3158,4
22	4576		3308,8
23	4784		3459,2
24	4992		3609,6
25	5200		3760